

Martin Hitz  
Dipl. Architekt ETH / SIA / SWB  
MAS HSLU / FHZ Immobilienmanagement



## Zusammenfassung

- Mehrjährige Management- und Führungserfahrung für Bereiche mit über 100 Mitarbeitenden
- Langjährige Auseinandersetzung mit strategischen und operativen Fragen der Unternehmensentwicklung, der Führung und Entwicklung von Mitarbeitenden und der fachlichen Entwicklung v.a. für das Nachhaltige Bauen in der Schweiz, sowie für das Bauen und Bewirtschaften von Immobilien im Besonderen
- Regelmässige öffentliche Auftritte (inklusive Medien) vor politischen und wirtschaftlichen Gremien, diverse ständige Kontakte mit Regierungsräten und Gemeindepräsidenten, Präsident «Netzwerk Nachhaltiges Bauen Schweiz» (NNBS)
- Langjährige Verantwortung für die Wertschöpfungskette Immobilien im Rahmen der CREM-Strategie eines Grosskonzerns, für die Beschaffung von Planungs- und Bauleistungen (> CHF 150 Mio/a Investition; > CHF 140 Mio/a Mieterträge)
- Erfahrung in allen relevanten Aufgabengebieten für den Aufbau und die Leitung professioneller Bauherrenorganisationen, insbesondere bei der internen Implementierung, Vertretung, Führung und Durchsetzung
- Oberste Verantwortung für den technischen Unterhalt, sowie den Gebäudeunterhalt und die Betriebssicherung und für die Beschaffung und Bewirtschaftung aller Betriebsmittel (integrales Facility Management IFM)
- Mitwirkung in diversen nationalen Gremien der Migros-Gruppe; Gründungspräsident „eco-bau“, Präsident NNBS, Mitinitiator und strategischer Partner für die Wettbewerbsplattform (Architekturwettbewerbe) „Konkurado“ des SIA, regelmässige Juryarbeit
- Mehrjähriges Engagement in der Lehre (CAS «Bestellerkompetenz im Bauprozess» der ZHAW) und damit verbunden viele Auftritte als Fachreferent schweizweit

## Berufserfahrung

- 2016 – Hitz AG Bauherrenkompetenz, St. Gallen
- 2005 – 2016 Genossenschaft Migros Ostschweiz  
Direktionsleiter Bau/Immobilien  
Mitglied der Geschäftsleitung
- 1998 – 2005 Stadt St. Gallen, Hochbauamt  
Öffentlicher Bauherr  
Leiter der Dienststelle, „Stadtbaumeister“
- 1992 – 1997 Hitz Architektur AG, Flims

## Vernetzung

- 2018 – 2024 Kursleitung ZHAW „Bestellerkompetenz im Bauprozess“
- 2017 – Themenspezifische Tagesseminare Bestellerkompetenz
- 2012 – Präsident NNBS, Netzwerk Nachhaltiges Bauen Schweiz
- 2007 – 2015 Kursleitung ZHAW „Bestellerkompetenz im Bauprozess“
- 2005 – 2022 Vizepräsident SHS, Sprachheilschule St. Gallen  
(Ehrenamtliche Tätigkeit)
- 2001 – Mitglied SWB, Schweizerischer Werkbund
- 2001 – Gastmitglied BSA, Bund Schweizer Architekten Sektion Ostschweiz
- 1986 – Mitglied SIA Sektionen GR und SG

## Aus- und Weiterbildung

- MAS Immobilienmanagement HSLU 2009
- CAS „Bestellerkompetenz im Bauwesen“ ZHAW Winterthur 2000
- Dipl. Architekt ETH-Zürich 1987